

Appartamento a Trento - Università

Descrizione: A 700 metri dal cuore di Trento, nel quartiere Le Albere, progettato da Renzo Piano, proponiamo un appartamento di prestigio al primo livello composto da ingresso, camera da letto matrimoniale, bagno, cucina e soggiorno con terrazzo abitabile esposto ad est. Completa la proprietà una cantina.

Nel rispetto della tradizione trentina i marciapiedi vengono realizzati con una pietra in due diverse tipologie: rosso Trento e Verdello, così come impiegata nel centro storico del capoluogo.

La zona è diventata negli anni un nuovo centro per le attività commerciali della città e sede di molte altre grandi realtà imprenditoriali che hanno spostato le loro sedi credendo in questo progetto di respiro e prestigio internazionale che si rivaluterà nel tempo.

Immersi nel verde, certificati Casaclima, con un'ottimizzazione dei consumi energetici in qualsiasi aspetto della costruzione, realizzata con materiali pensati per resistere al deterioramento e serramenti che isolano totalmente dai rumori esterni, questi appartamenti possono essere considerati un'ottima soluzione per chi vuole acquistare la propria casa in città senza rinunciare ai grandi spazi con portici e giardini che rendono unico il quartiere.

Ad impreziosire questo fantastico contesto troviamo una CONTROL ROOM che ha le funzionalità di: garantire una sorveglianza 24 ore su 24, gestire le immondizie, garantire tutte le consegne di ordini effettuati via internet avvisando la persona a cui è destinato che può ritirarlo quando è più comoda, personale reperibile e disponibile per qualsiasi problema all'interno del quartiere Le Albere e un nuovo servizio esclusivo è la spesa a casa tua, che consiste nel fornire alla control room la lista della spesa, la quale penserà a reperire il tutto ai supermercati poli con cui si è fatta una convenzione e consegnarla a casa all'ora desiderata (Verrà attrezzata un'area interna dotata di celle frigo per mantenere la spesa nelle condizioni ottimali prima della consegna).

All'interno delle Albere non si parcheggiano le macchine in quanto sono stati realizzati degli interrati che garantiscono più di 2000 posti auto, di cui una buona parte è fruibile gratuitamente a tutti per accedere alle varie attività che animano il quartiere (bar, ristoranti, negozi, uffici...).

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno angolo cottura	si
Camere	1
Bagni	1
Terrazzi	1
Cantina	si
Giardino condominiale	si
Numero locali	2

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Primo piano	si
Piano numero	1
Totale piani	4

Spifiche tecniche

Allarme	si
Ascensore	si
Aria condizionata	si
Portineria	si
Accesso disabili	si
Riscaldamento a pavimento	si
Pannelli solari	si
Pannelli fotovoltaici	si

Animali ammessi	si
Tapparelle motorizzate	si
Porta blindata	si
Tende da sole	1
Impianto elettrico	2

Classificazione energetica

Classe	B
IPE	56,16 kWh/mq anno

Altre informazioni

metri quadri	80
costruzione	2013

